



MUNICIPIO DE: OPDAPAS ZINACANTEPEC
ENTIDAD: Organismo Operador de Agua

ELABORÓ: ROGELIO ALVARADO MEJIA
REVISÓ: ROGELIO ALVARADO MEJIA

Fecha De Elaboración
30 12 2021



OSFEM
Órgano Superior de Fiscalización
del Estado de México
— PODER LEGISLATIVO —



IBI2105202102

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
1	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO 0 SAN CRISTOBAL TECOLIT	CUAUHTEMOC S/N SAN CRISTOBAL TECOLIT ZINACANTEPEC	SAN CRISTOBAL TECOLIT	13 MTS. ANDRES VALDEZ ALVARADO	13 MTS. CUAUHTEM OC	13 MTS. ALBERTO VEGA	13 MTS. ANDRES VALDEZ ALVARADO	169.00	0.00	0000-00-00	\$ 4470.15	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 4470.15	COMPRA			0000-00-00	2016-01-18 13:44:54	-	-	-	-	
2	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO 11 SAN CRISTOBAL TECOLIT	AZTECA CALZADA LA HUERTA S/N SAN CRISTOBAL TECOLIT ZINACANTEPEC	SAN CRISTOBAL TECOLIT	20.15 MTS. RICARDO CERA DE LA CRUZ	20.15 MTS. CALLE ATANACIO PALMA	20.54 MTS. CALZADA DE LA HUERTA	24.53 MTS. RICARDO CERA DE LA CRUZ	434.00	0.00	0000-00-00	\$ 6622.75	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 6622.75	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 13:46:40	-	-	-	-	
3	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO 111	PRIMERA CERRADA CALZADA LA HUERTA S/N - ZINACANTEPEC	-	30 MTS. PRIMERA CERRADA LA HUERTA	30 MTS. PEDRO PAGUEZ	30 MTS. ALBERTO PAGUEZ	-	0.00	0.00	0000-00-00	\$ 276923.89	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 276923.89	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 13:47:50	-	-	-	-	
4	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO SAN LUIS MEXTEPEC	SOLACHE ESQ. ALVARO OBREGON S/N SAN LUIS MEXTEPEC ZINACANTEPEC	SAN LUIS MEXTEPEC	9 MTS. VICTOR GAMBOA	9 MTS. ALVARO OBREGON	31 MTS. ALBERTO GAMBOA	31 MTS. CALLE SOLACHE	243.00	0.00	0000-00-00	\$ 13857.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 13857.00	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 13:48:42	-	-	-	-	
5	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO LA JOYA	AZTECA S/N - ZINACANTEPEC	AZTECA	20 MTS. MILPA	20 MTS. CALLE SIN NOMBRE	20 MTS. CANAL A CIELO ABIERTO	20 MTS. CALLE AZTECA	400.00	0.00	0000-00-00	\$ 3371767.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 3371767.00	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 13:50:06	-	-	-	-	
6	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE SAN CRISTOBAL TECOLIT	INDEPENDENCIA S/N SAN CRISTOBAL TECOLIT ZINACANTEPEC	SAN CRISTOBAL TECOLIT	8 MTS. ESC. EMILIANO ZAPATA	8 MTS. ESC. EMILIANO ZAPATA	10.70 MTS. ESCUELA EMILIANO ZAPATA	10.70 MTS. INDEPENDENCIA	85.60	0.00	0000-00-00	\$ 41624.80	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 41624.80	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 13:53:09	-	-	-	-	
7	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE ZINACANTEPEC	JUAREZ S/N SAN CRISTOBAL TECOLIT ZINACANTEPEC	SAN CRISTOBAL TECOLIT	-	-	-	-	0.00	0.00	0000-00-00	\$ 116499.20	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 116499.20	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 13:54:43	-	-	-	-	
8	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE INTERNADO	DOMICILIO CONOCIDO S/N MORELOS ZINACANTEPEC	LA HUERTA	30 MTS. ROMAN MENDOZA	30 MTS. CALLE SIN NOMBRE	45 MTS. JORGE MORA MENDOZA	45 MTS. ROMAN MENDOZA	0.00	0.00	0000-00-00	\$ 802764.00	ESCUELA					\$ 802764.00	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 13:59:52	-	-	-	-	
9	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE SAN LUIS MEXTEPEC	SOLACHE ESQ. ALVARO OBREGON S/N SAN LUIS MEXTEPEC ZINACANTEPEC	SAN LUIS MEXTEPEC	48 MTS. CERRO	48 MTS. CAMINO PEDREGAL	18.30 MTS. IRMA BETANCOURT	18.30 MTS. REYNA ENDEJE CANTICA	878.40	829.00	0000-00-00	\$ 178392.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 178392.00	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 14:00:32	-	-	-	-	
10	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE SERRATON	DOMICILIO CONOCIDO S/N ZINACANTEPEC	ZINACANTEPEC	-	-	-	-	576.00	240.00	0000-00-00	\$ 208124.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 208124.00	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 14:01:12	-	-	-	-	
11	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO CABECERA MUNICIPAL	CEDROS 307 BARRIO DE SANTA MARIA ZINACANTEPEC	SAN MIGUEL ZINACANTEPEC	13 MTS. SOCORRO DE JESUS	13 MTS. CALLE CEDROS	38 MTS. ZANJA	38 MTS. JAVIER VALLEJO GARATACHIA	494.00	187.00	0000-00-00	\$ 6206021.36	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 6206021.36	DONACION	S/N		2010-01-01	2016-01-18 14:02:32	-	-	-	-	

MARIO VALLEJO MADRAZO
DIRECTOR(A) GENERAL

MIGUEL ANGEL ACOSTA ROJAS
DIRECTOR(A) DE FINANZAS

ALAN CHRISTOPHER MONCALIAN MORALES
TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL



MUNICIPIO DE: OPDAPAS ZINACANTEPEC
 ENTIDAD: Organismo Operador de Agua

ELABORÓ: ROGELIO ALVARADO MEJIA
 REVISÓ: ROGELIO ALVARADO MEJIA

Fecha De Elaboración
 30 12 2021



OSFEM
 Órgano Superior de Fiscalización
 del Estado de México
 PODER LEGISLATIVO



IBI2105202102

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM PROG	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	PÓLIZA			FECHA DE ALTA	DEPRECIACIÓN				COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA		TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	MENSUAL	ACUMULADA	
12	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO PROFUNDO	EJIDO DE SAN LORENZO CUAUHTENCO S/N CRUZ OBRERA ZINACANTEPEC	SAN LUIS MEXTEPEC	20 MTS. HESQUIO QUINTANA JIMENEZ	20 MTS. CON CAMINO Y LORENZO FONSECA VELAZQUEZ	20 MTS. HESQUIO QUINTANA JIMENEZ	20 MTS. CON CAMINO Y PEDRO RAMIREZ GONZALEZ	400.00	0.00	0000-00-00	\$ 2586206.89	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 2586206.89	DONACION			0000-00-00	2016-01-18 14:03:20	-	-	-	-	
13	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO LA LOMA I	RANCHO SERRATON S/N RANCHO SERRATON ZINACANTEPEC	ZINACANTEPEC	58.753 MTS. CON LOTE 3	59.087 MTS. CON LOTE 1	17.94 MTS. CON CARRETERA A A TECAXIC	18.06 MTS. CON CARRETERA A A TECAXIC	998.27	0.00	0000-00-00	\$ 2704803.05	EDIF. PUB.O COMERCIAL					\$ 2704803.05	DONACION	E	58	2006-07-06	2016-01-25 12:24:06	-	-	-	-	
14	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLANTA DE TRATAMIENTO LOMA I	AREA 1 DE LA MANZANA 26 LA LOMA ZINACANTEPEC	ZINACANTEPEC	40.42 MTS. CON VÍA PÚBLICA TIPO	34.97 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA TERRENOS BALDIOS	23.74 MTS. CON VÍA PÚBLICA TIPO	22.30 MTS. CON VÍA PÚBLICA TIPO	856.66	0.00	0000-00-00	\$ 441355.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		2721	2315	106-08-326-01 -00-0000	\$ 128550.00	DONACION	D		0000-00-00	2017-08-01 09:28:40	-	-	-	-	
15	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	PLANTA DE TRATAMIENTO LOMA II	LOTE I DE LA MANZANA 23 LA LOMA II ZINACANTEPEC	ZINACANTEPEC	45.16 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	45.16 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	19.38 MTS. CON LOTE II DE LA MANZANA 23	19.10 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	870.80	0.00	0000-00-00	\$ 493422.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		2723	4832	106-08-192-01 -00-0000	\$ 191115.00	DONACION	D		0000-00-00	2017-08-01 09:29:19	-	-	-	-	
16	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	TANQUE ELEVADO LA LOMA II	LOTE 1B S/N CARRETERA ALMOLOYA DE JUAREZ ZINACANTEPEC	ZINACANTEPEC	31.11 MTS. CON LOTE 1 DE LA MANZANA 1	15.00 MTS. CON CALLE LOMA BLANCA	22.57 MTS. CON LOTE 1 DE LA MANZANA 1	18.52 MTS. CON LOTE 1 DE LA MANZANA 1	649.61	0.00	0000-00-00	\$ 334750.00	ESCUELA		3280	4200	106-08-171-10 -00-0000	\$ 150241.00	DONACION	D		0000-00-00	2017-08-01 09:30:12	-	-	-	-	
17	1231	5	TERRENOS - PREDIOS NO EDIFICADOS	POZO LA LOMA II	SAN LUIS MEXTEPEC S/N SAN LUIS MEXTEPEC ZINACANTEPEC	ZINACANTEPEC					435.00	0.00	0000-00-00	\$ 115275.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL		6286		106-03-165-67 -00-0000	\$ 43500.00	DONACION	D		0000-00-00	2017-08-01 09:32:40	-	-	-	-	



MARIO VALLEJO MADRAZO
 DIRECTOR(A) GENERAL

MIGUEL ANGEL ACOSTA ROJAS
 DIRECTOR(A) DE FINANZAS

ALAN CHRISTOPHER MONCALIAN MORALES
 TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL